



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.toshevo.org
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Настоящата техническа спецификация определя минималните изисквания за изпълнение на услугите по всеки обект на обществената поръчка с предмет: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обекти по обособени позиции:

- Обособена позиция №1: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обект: „Подмяна на водопроводи по улична мрежа в с. Пчеларово, община Генерал Тошево“;
- Обособена позиция №2: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обект: „Подмяна на водопроводи по улична мрежа в с. Василево“, община Генерал Тошево“;
- Обособена позиция №3: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обект: „Подмяна на водопроводи по улична мрежа в с. Преселенци“, община Генерал Тошево“;
- Обособена позиция №4: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обект: „Подмяна на водопровод по улица „Втора“ на с. Калина, община Генерал Тошево“;
- Обособена позиция №5: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обект: „Подмяна на водопровод по улица „Оборище“ на с. Кардам, община Генерал Тошево“;
- Обособена позиция №6: „Оценка за съответствие и строителен надзор на обект: Подмяна на водопровод по улица „Осемнадесета“ на с. Спасово, община Генерал Тошево“

1. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА:

ОП1: “Подмяна на водопроводи по уличната мрежа на с. Пчеларово, община Генерал Тошево

Рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в с. Пчеларово. В съответствие с Техническото задание за проектиране, община Генерал Тошево е възложила изготвянето на технически проекти за рехабилитация на главни и второстепенни клонове от водопроводната мрежа на с. Пчеларово. Избрани са коловете, по които има най-много и най-често аварии. Общата дължина на водопроводите за реконструкция е **L - 2 205м**. В обхвата на проекта са включени водопроводните клонове по следните улици:

- Ул. „Първа“ с диаметър $\Phi 200$ и дължина 398м
- Ул. „Втора“ с диаметър $\Phi 110$ и дължина 667м и диаметър $\Phi 90$ и дължина 291м
- Ул. „Деветнадесета“ с диаметър $\Phi 160$ и дължина 212м и диаметър $\Phi 110$ и дължина 632м
-

ОП2: “Подмяна на водопроводи по уличната мрежа на с. Василево, община Генерал Тошево”

Рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в с. Василево. В съответствие с Техническото задание за проектиране, община Генерал Тошево е възложила изготвянето на технически проекти за рехабилитация на главни и второстепенни клонове от водопроводната мрежа на с. Василево. Избрани са коловете, по които има най-много и най-често аварии. Общата дължина на водопроводите за реконструкция е **L – 1 577м**. В обхвата на проекта са включени водопроводните клонове по следните улици:

- Ул. „Първа“ с диаметър $\Phi 90$ и дължина 355м и диаметър $\Phi 110$ и дължина 161м
- Ул. „Втора“ с диаметър $\Phi 90$ и дължина 278м
- Ул. „Пета“ с диаметър $\Phi 90$ и дължина 281м
- Ул. „Осма“ с диаметър $\Phi 90$ и дължина 502м

ОП3: “Подмяна на водопроводи по уличната мрежа на с. Преселенци, община Генерал Тошево”

Рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в с. Преселенци. В съответствие с Техническото задание за проектиране, община Генерал Тошево е възложила изготвянето на технически проекти за рехабилитация на главни и второстепенни клонове от водопроводната мрежа на с. Преселенци. Избрани са коловете, по които има най-много и най-често аварии. Общата дължина на водопроводите за реконструкция е **L – 2 088м**. В обхвата на проекта са включени водопроводните клонове по следните улици:

- Ул. „Първа“ с диаметър $\Phi 90$ и дължина 793м
- Ул. „Втора“ с диаметър $\Phi 160$ и дължина 114м, диаметър $\Phi 125$ и дължина 700м и диаметър $\Phi 90$ и дължина 183м
- Ул. „Седма“ с диаметър $\Phi 160$ и дължина 141м, диаметър $\Phi 90$ и дължина 157м

ОП4: “Подмяна на водопроводи по уличната мрежа на с. Калина, община Генерал Тошево”

Рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в с. Калина. В съответствие с Техническото задание за проектиране, община Генерал Тошево е възложила изготвянето на технически проект за рехабилитация на улица „Втора“, част от водопроводната мрежа на с. Калина. По същата е установено наличието на най-много аварии. Водопровода за реконструкция е с диаметър $\Phi 225$ с дължина **468м**. и диаметър $\Phi 90$ и дължина **L – 400м**.

ОП5: “Подмяна на водопроводи по уличната мрежа на с. Кардам, община Генерал Тошево”

Рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в с. Кардам. В съответствие с Техническото задание за проектиране, община Генерал Тошево е възложила изготвянето на технически проект за рехабилитация на улица „Оборище“, част от водопроводната мрежа на с. Кардам. По същата е установено наличието на най-много аварии. Водопровода за реконструкция е с диаметър $\Phi 160$ и дължина **L – 559м**. и диаметър $\Phi 90$ с дължина **85 м**.

ОП6: “Подмяна на водопроводи по уличната мрежа на с. Спасово, община Генерал Тошево”

Рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в с. Спасово. В съответствие с Техническото задание за проектиране, община Генерал Тошево е възложила изготвянето на технически проект за рехабилитация на улица „Осемнадесета“, част от водопроводната мрежа на с. Спасово. По същата е установено наличието на най-много аварии. Водопровода за реконструкция е с диаметър $\Phi 90$ и дължина **L – 366м**.

2. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

➤ Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите. Изпълнителят следва изискванията на чл. 142 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва: Оценката за съответствие на инвестиционния проект следва да се извърши като Комплексен доклад за съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, при спазване изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ.

➤ Подписва всички актове и протоколи по време на строителството, които се съставят по реда на действащото законодателство, за които е оправомощен да бъде съставител, или лице извършило проверка, или лице в присъствието на което е съставен документът.

➤ Да съставя и организира подаването от името на Възложителя на всички необходими документи, искания, заявления и др. документи пред компетентните органи, с оглед осъществяване на инвестиционния процес без прекъсване;

➤ Да изготви и представи на Възложителя технически паспорт за обекта и Окончателен доклад по смисъла на Чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, изготвен в съответствие с Наредба № 2/31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

➤ Да следи за спазването на условията за безопасност на труда, съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и наредбите към него (ДВ, бр. 37 от 2004 г.).

➤ Да следи за хода на изпълнение на СМР съгласно график на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

➤ Да внесе от името на Възложителя писмено искане за назначаване на Държавна приемателна комисия придружено от необходимите документи, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

➤ Да участва в заседанията на Държавната приемателна комисия, като я запознае с изпълнения строеж съгласно съставения окончателен доклад и приложената документация към него.

➤ Да подписва протоколите от заседанията на Държавната приемателна комисия, като не допуска приемането на строежа при неспазване на изискванията на нормативните актове.

➤ Да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на Възложителя, нито Изпълнителят, нито лицата, наети или ангажирани от него във връзка с изпълнението на договора, не могат да съобщават по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която им е предоставена или която са придобили по друг начин, нито да оповестяват каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, те не могат да използват в ущърб на Възложителя информация, която им е предоставена или са получили в резултат на извършени от тях в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.

3. В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СВОИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ИЗВЪРШВА:

- упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите проекти и изискванията на нормативните актове;
- проверка на изпълнените СМР по количества и цени и подписване на протоколи за приемане на изпълнените СМР, изготвени от Изпълнителя /бивш акт обр.19/;
- осигуряване съставянето на актовете и протоколите, в съответствие с изискванията на Наредба № 3 (ДВ, бр. 72/2003), по време на строително-монтажните дейности;
- за спазване изискванията за инструктаж на работниците по безопасност, хигиената на труда и пожарна безопасност;
- контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности, в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;
- контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от изпитвания, със заложените в проектите във фаза технически проект технически показатели, както и с техническата документация за продуктите от офертата на строителя и от одобрената подробна количествено-стойностна сметка за съответния строеж;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- осигуряване необходимата организация за ефективна консултантска, надзорна дейност и комуникацията в и на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежите, проверките свързани с изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по ЗУТ;
- по време на изпълнение на строителните и монтажни работи осигурява постоянно присъствие на експертите от своя екип по всички проектни части, като се задължава да използва екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите, свързани с упражняване на строителен надзор;
- проверява за/удостоверява присъствието на авторския надзор по съответните части на техническите проекти на обекта по време на изпълнение на строително - монтажните дейности;
- подписване на окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството ;
- съставяне на констативни актове, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на строително монтажните дейности, с които удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежите от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя;
- техническите паспорти на строежите, съгласно изискванията на Наредба № 5/28.12.2006 г. ;
- изготвя окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи;

- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
- присъства на всички заседания между участниците в инвестиционния процес, независимо по чие искане или работен план-график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видове работи) от строежа, за които до този момент е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;
- контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектанта на строежа, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторското му право и недопуска действия от страна на строителя, които биха довели до неспазване на изработения от проектанта, съгласуван и одобрен инвестиционния проект на всеки един от строежите поотделно;
- взема решения за спиране и пускане на строежа, съгласувано с Възложителя;
- в рамките на 3 (три) работни дни изпълнителят изготвя писмено констатации, които представя на Възложителя, ако възникне необходимост от непредвидени работи на съответния обект, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени, доказателствен снимков материал. Съгласно чл.168, ал.7 от ЗУТ, лицата, които упражняват строителен надзор, носят отговорност за щети, които са нанесли на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството за съответните позиции по поръчката.

4. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИЯ ПРОДУКТ

- Окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи за всеки строеж, за които Изпълнителят е упражнил строителен надзор по време на строителството за издаване на Разрешение за ползване му.
- Технически паспорт за всеки строеж, за който е упражнил строителен надзор по време на строителството, съгласно Наредба № 5 от 2006 год. за техническите паспорти на строежите;
- Пълна документация с всички съставени по време на строителството актове/протоколи/ сертификати и др.
- Всички документи се представят на хартиен носител в 3 (три) оригинални екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител, съответстващ на хартиения.

5. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО И ДОКУМЕНТИ:

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на приложимото законодателство и съотносимите към него нормативни актове:

- Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;

- Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане; о Европейското законодателство и други. о БДС - Български държавен стандарт, или еквивалентен; о Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи ;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 5/28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите;

Изготвил: /п/

А.Начева - гл.спец.стр.техник в отдел „ТУСИДЕ“